GJØVIK KOMMUNE
KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2020-2032

TEGNINGSHEFTE – TEMATISKE KARTUTSNITT

KARTBLAD:

1. **Fare og sikringssoner**
2. **Båndleggingssoner og andre hensynssoner**
3. **Støysoner**
4. **Infrastruktursoner**
5. **Detaljeringssoner**
6. **Gjennomføringssoner**
7. **Bestemmelsesområder - småhusbebyggelse**
8. **Bestemmelsesområder - storvarehandel**
9. **Bestemmelsesområder – parkering og støy**
10. **Temakart - byvekstgrense**
11. **Temakart – fremtidige veger og gs-veger**

Samfunnsutvikling, 14.10.2020

GJØVIK KOMMUNE

KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2020-2032

TEMATISK KARTUTSNITT 1: FARE- OG SIKRINGSSONER

TEGNFORKLARING

PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende arealformål		Framtidig arealformål	
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr. 1)			
	Boligbebyggelse	B	Boligbebyggelse
	Fritidsbebyggelse		
	Sentrumsformål		
	Forretninger	F	Forretninger
	Offentlig eller privat tjenesteyting	O	Offentlig eller privat tjenesteyting
	Fritids- og turistformål	FT	Fritids- og turistformål
	Råstoffutvinning		
	Næringsbebyggelse	N	Næringsbebyggelse
	Idrettsanlegg		
	Andre typer bebyggelse og anlegg	A	Andre typer bebyggelse og anlegg
	Uteoppholdsareal		
	Grav- og urnelund		
	Kombinert bebyggelse og anlegg	K	Kombinert bebyggelse og anlegg
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr. 2)			
	Generelt samferdselsformål		
	Veg	V	Veg
	Jernbane		
	Hovednett for sykkel		
	Kollektivnett		
	Parkering		
GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr. 3)			
	Generelt grønnstrukturformål		
	Park		
	Friområde	GF	Friområde
	Turdrag		
na	Naturområde	GN	Naturområde
FORSVARET (PBL § 11-7, nr. 4)			
	Forsvaret		
LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL § 11-7, nr. 5)			
	LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag		
	LNFR for spredt boligbebyggelse		
	LNFR for spredt fritidsbebyggelse		
BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr. 6)			
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		
	Småbåthavn	S	Småbåthavn
	Friluftsområde		
	Naturområde		

HENSYNSSONER PBL § 11-8

FARESONER

- Ras- og skredfare
- Flomfare
- Høgspenningsanlegg
- Annen fare - avfallsdeponi

SIKRINGSONER

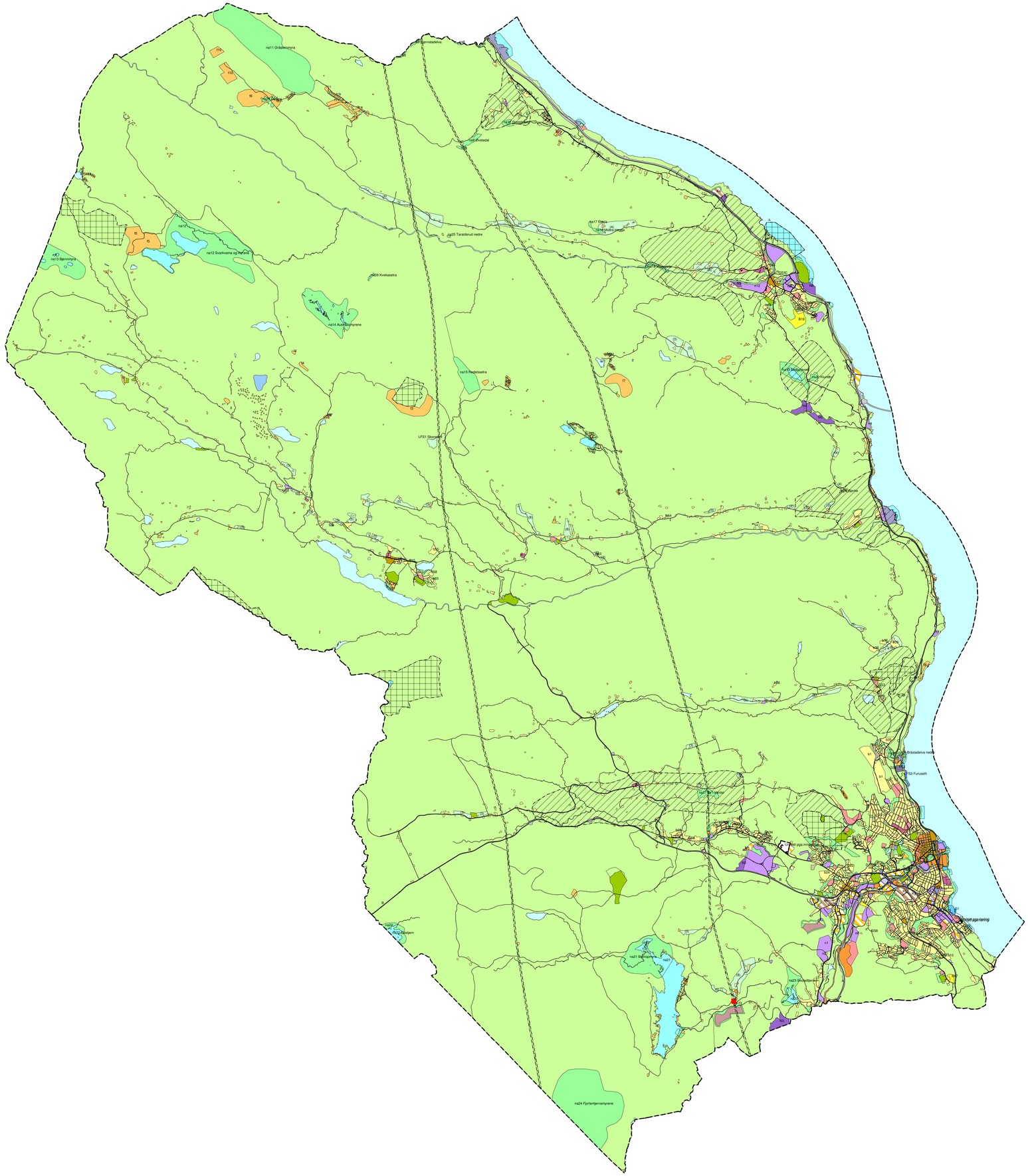
- Nedslagsfelt drikkevann
- Annen sikringssone - brann og eksplosjon

Målestokk: 1:50 000

0,0 1,5 3,0 4,5 6,0 7,5

Kilometer

N



GJØVIK KOMMUNE

KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2020-2032

TEMATISK KARTUTSNITT 2: BÅNDLEGGINGSSONER OG ANDRE ANGITTE HENSYN

TEGNFORKLARING

PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende arealformål		Framtidig arealformål	
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr. 1)			
	Boligbebyggelse	B	Boligbebyggelse
	Fritidsbebyggelse		
	Sentrumsformål		
	Forretninger	F	Forretninger
	Offentlig eller privat tjenesteyting	O	Offentlig eller privat tjenesteyting
	Fritids- og turistformål	FT	Fritids- og turistformål
	Råstoffutvinning		
	Næringsbebyggelse	N	Næringsbebyggelse
	Idrettsanlegg		
	Andre typer bebyggelse og anlegg	A	Andre typer bebyggelse og anlegg
	Uteoppholdsareal		
	Grav- og urnelund		
	Kombinert bebyggelse og anlegg	K	Kombinert bebyggelse og anlegg
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr. 2)			
	Generelt samferdselsformål		
	Veg	V	Veg
	Jernbane		
	Hovednett for sykkel		
	Kollektivnett		
	Parkering		
GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr. 3)			
	Generelt grønnstrukturformål		
	Park		
	Friområde	GF	Friområde
	Turdrag		
na	Naturområde	GN	Naturområde
FORSVARET (PBL § 11-7, nr. 4)			
	Forsvaret		
LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL § 11-7, nr. 5)			
	LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag		
	LNFR for spredt boligbebyggelse		
	LNFR for spredt fritidsbebyggelse		
BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr. 6)			
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		
	Småbåthavn	S	Småbåthavn
	Friluftsområde		
	Naturområde		

HENSYNSSONER PBL § 11-8

BÅNDLEGGINGSONER	*ANDRE ANGITTE HENSYN*
Båndlegging etter lov om kulturminner	Hensyn grønnstruktur
Båndlegging etter lov om naturvern	Hensyn landskap
Byggegrense høgspent	Bevaring kulturmiljø

N

Målestokk: 1:50 000

0,0 1,5 3,0 4,5 6,0 7,5

Kilometer

GJØVIK KOMMUNE

KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2020-2032

TEMATISK KARTUTSNITT 3: STØYSONER

TEGNFORKLARING

PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende arealformål	Framtidig arealformål	
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr. 1)		
Boligbebyggelse	B	Boligbebyggelse
Fritidsbebyggelse		
Sentrumsformål		
Forretninger	F	Forretninger
Offentlig eller privat tjenesteyting	O	Offentlig eller privat tjenesteyting
Fritids- og turistformål	FT	Fritids- og turistformål
Råstoffutvinning		
Næringsbebyggelse	N	Næringsbebyggelse
Idrettsanlegg		
Andre typer bebyggelse og anlegg	A	Andre typer bebyggelse og anlegg
Uteoppholdsareal		
Grav- og urnelund		
Kombinert bebyggelse og anlegg	K	Kombinert bebyggelse og anlegg
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr. 2)		
Generelt samferdselsformål		
Veg	V	Veg
Jernbane		
Hovednett for sykkel		
Kollektivnett		
Parkering		
GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr. 3)		
Generelt grønnstrukturformål		
Park		
Friområde	GF	Friområde
Turdrag		
na Naturområde	GN	Naturområde
FORSVARET (PBL § 11-7, nr. 4)		
Forsvaret		
LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL § 11-7, nr. 5)		
LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag		
LNFR for spredt boligbebyggelse		
LNFR for spredt fritidsbebyggelse		
BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr. 6)		
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone		
Småbåthavn	S	Småbåthavn
Friluftsområde		
Naturområde		

HENSYNSSONER PBL § 11-8

STØYSONER

- Gul sone iht T-1442
- Rød sone iht T-1442
- Annen støysone

N

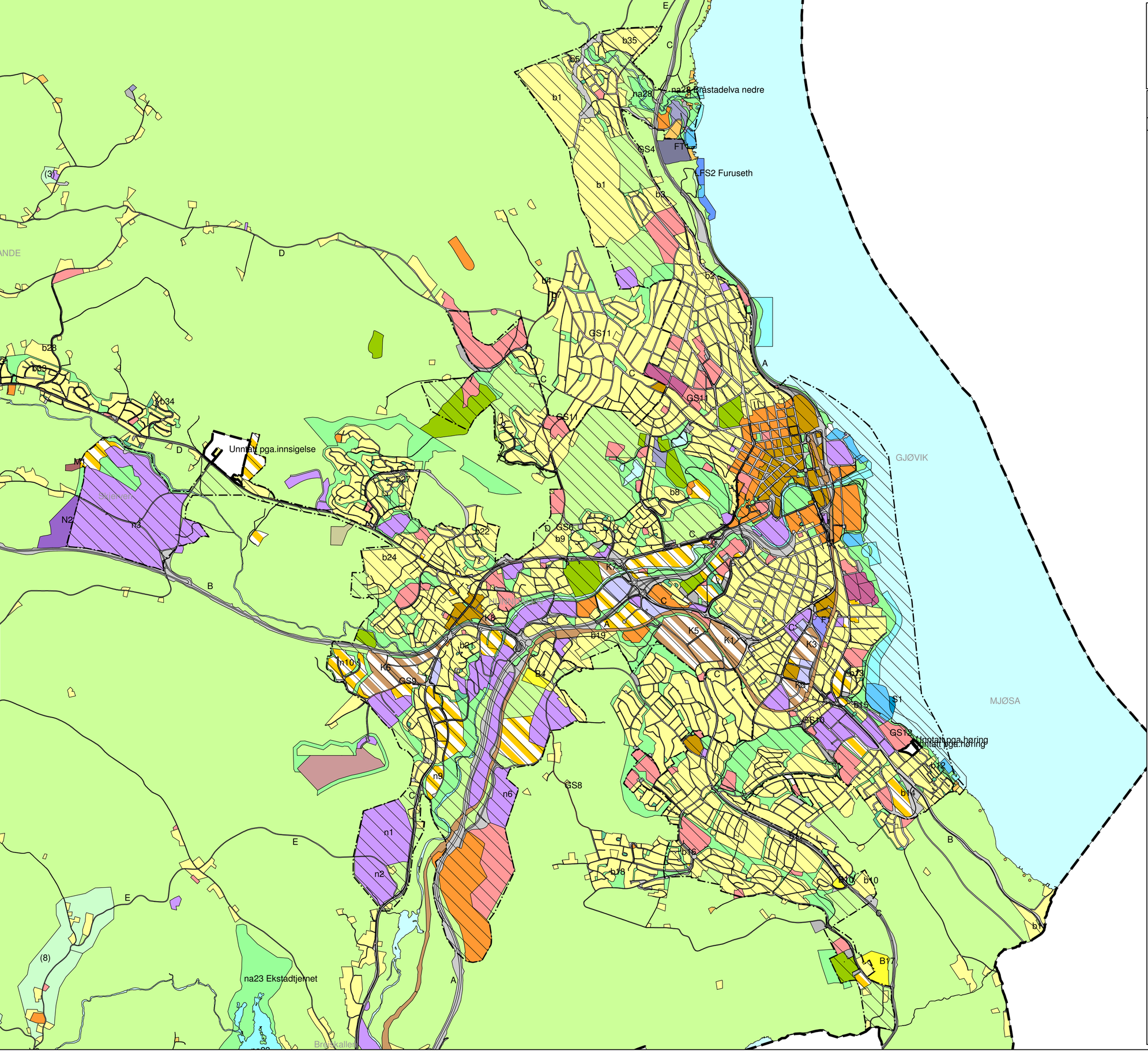
Målestokk: 1:50 000

0,0 1,5 3,0 4,5 6,0 7,5

Kilometer

GJØVIK KOMMUNE
KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2020-2032

TEMATISK KARTUTSNITT 4: INFRASTRUKTURSONE



TEGNFORKLARING

PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende arealformål		Framtidig arealformål
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr. 1)		
	Boligbebyggelse	B
	Fritidsbebyggelse	
	Sentrumsformål	
	Forretninger	F
	Offentlig eller privat tjenesteyting	O
	Fritids- og turistformål	FT
	Råstoffutvinning	
	Næringsbebyggelse	N
	Idrettsanlegg	
	Andre typer bebyggelse og anlegg	A
	Uteoppholdsareal	
	Grav- og urnelund	
	Kombinert bebyggelse og anlegg	K
SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr. 2)		
	Generelt samferdselsformål	
	Veg	V
	Jernbane	
	Hovednett for sykkel	
	Kollektivnett	
	Parkering	
GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr. 3)		
	Generelt grønnstrukturformål	
	Park	
	Friområde	GF
	Turdrag	
na	Naturområde	GN
FORSVARET (PBL § 11-7, nr. 4)		
	Forsvaret	
LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL § 11-7, nr. 5)		
	LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag	
	LNFR for spredt boligbebyggelse	
	LNFR for spredt fritidsbebyggelse	
BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr. 6)		
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone	
	Småbåthavn	S
	Friluftsområde	
	Naturområde	
HENSYNSSONER PBL § 11-8		
INFRASTRUKTURSONER		
	Krav vedrørende infrastruktur	

0,0 0,5 1,0 1,5 2,0 2,5

Kilometers

N

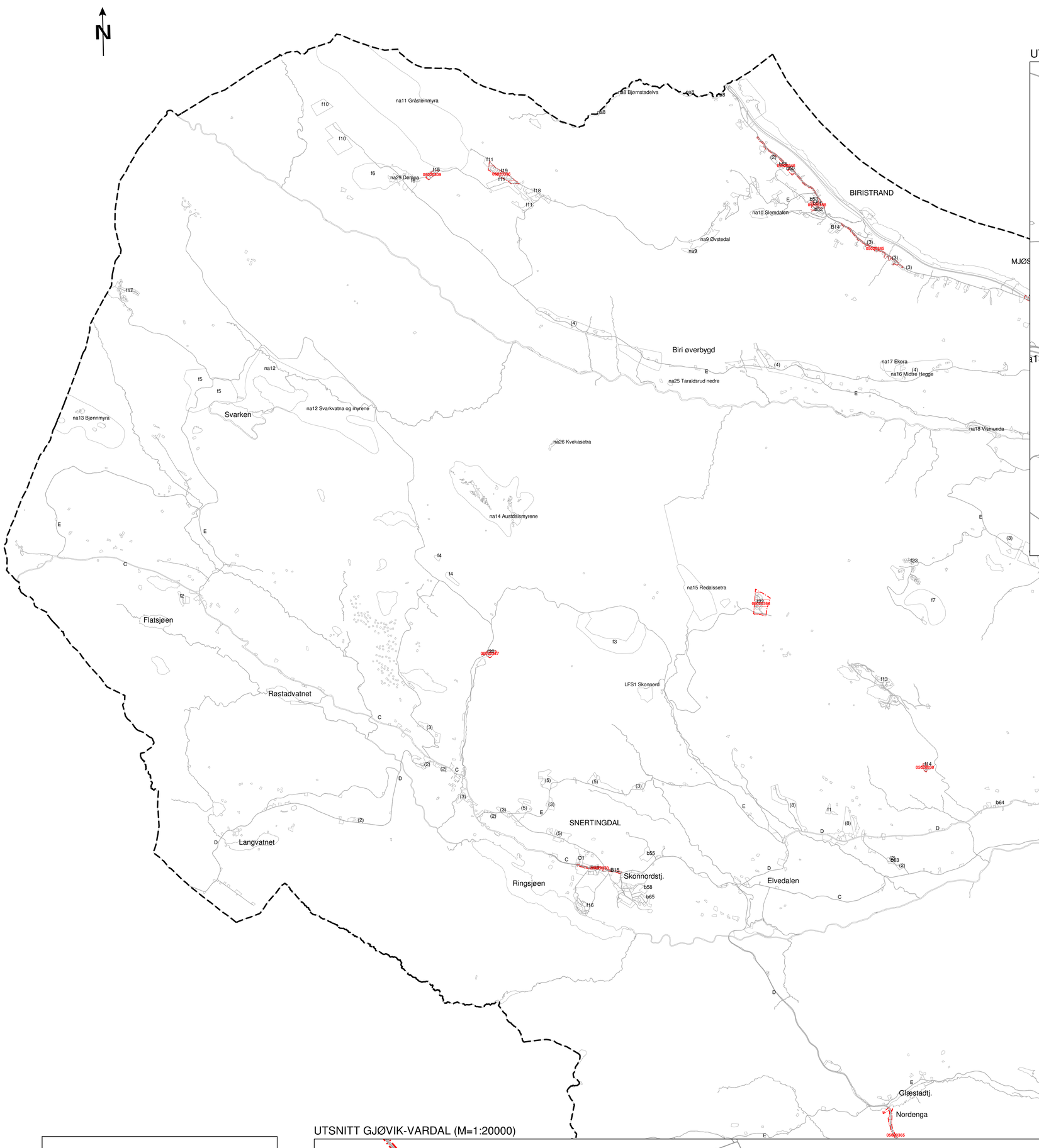
Målestokk: 1:20 000 (A2)

GJØVIK KOMMUNE

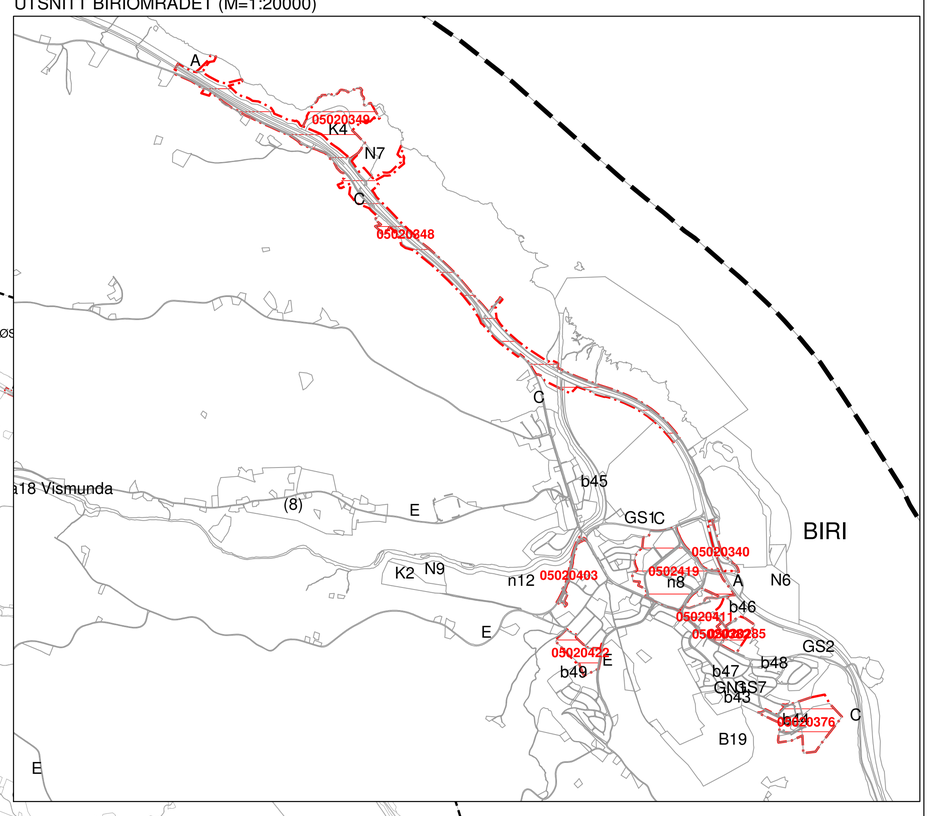
KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2020-2032

TEMATISK KARTUTSNITT 5: DETALJERINGSSONER

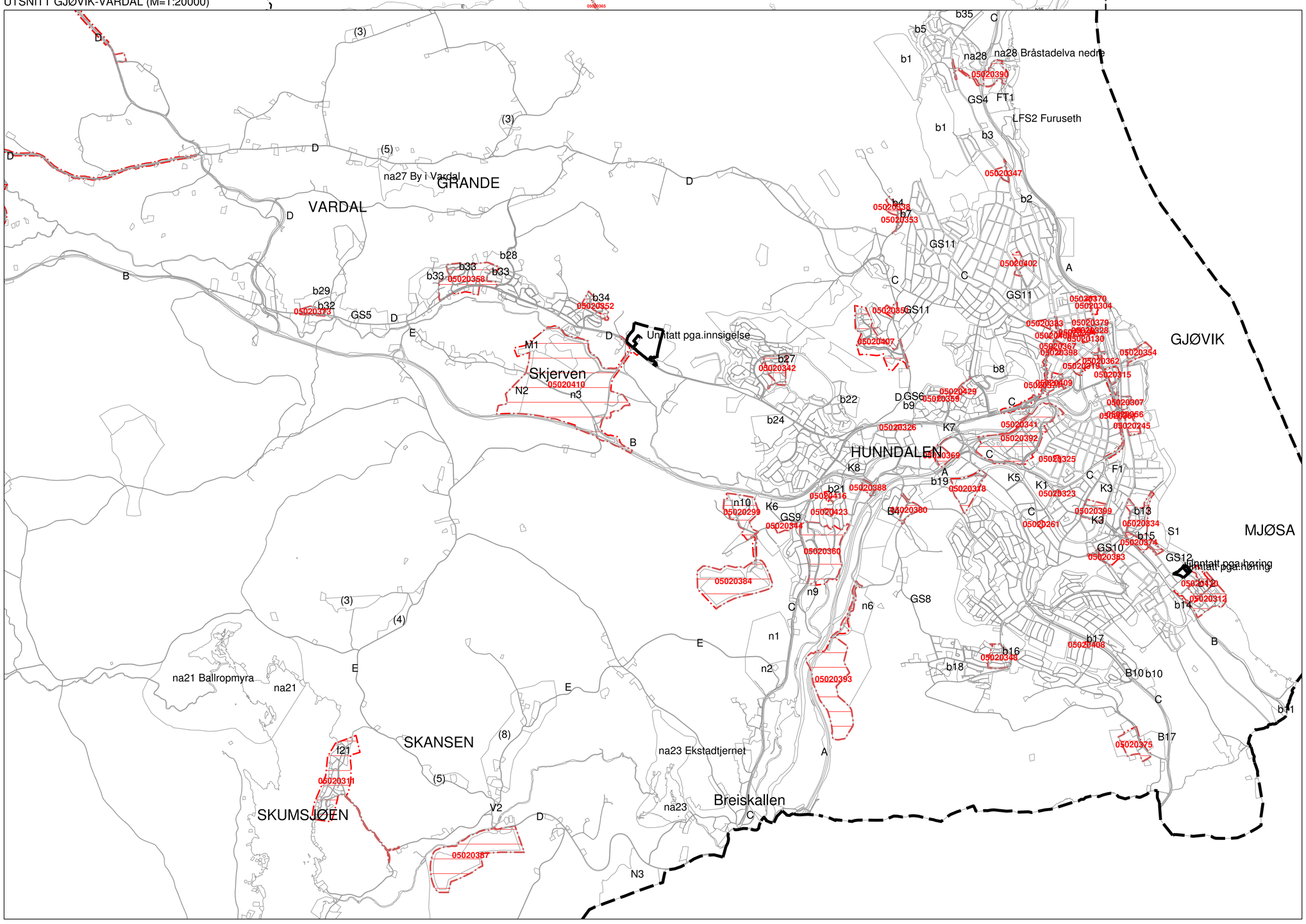
KOMMUNEPLANENS AREALDEL (M=1:50000)



UTSNITT BIRIOMRÅDET (M=1:20000)



UTSNITT GJØVIK-VARDAL (M=1:20000)



Tegnforklaring

- Kommuneplangrense
- Grense for arealformål
- *DETALJERINGSONER*
- Reguleringsplan skal fortsatt gjelde
- A — Arealplan-ID for reguleringsplan

GJØVIK KOMMUNE

KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2020-2032

TEMATISK KARTUTSNITT 6: GJENNOMFØRINGSSONER

Tegnforklaring

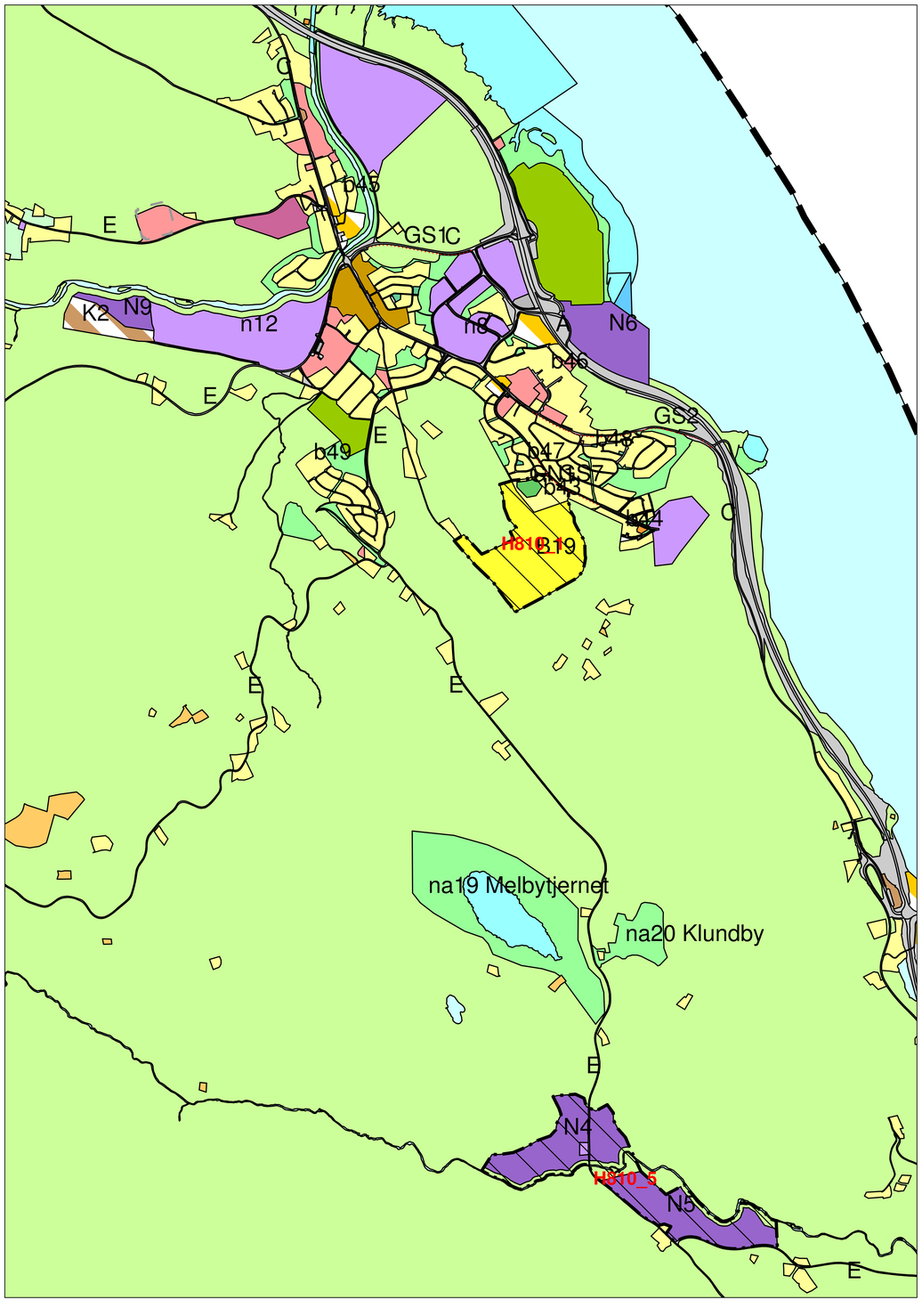
GJENNOMFØRINGSONER

Områder med krav om felles planlegging:

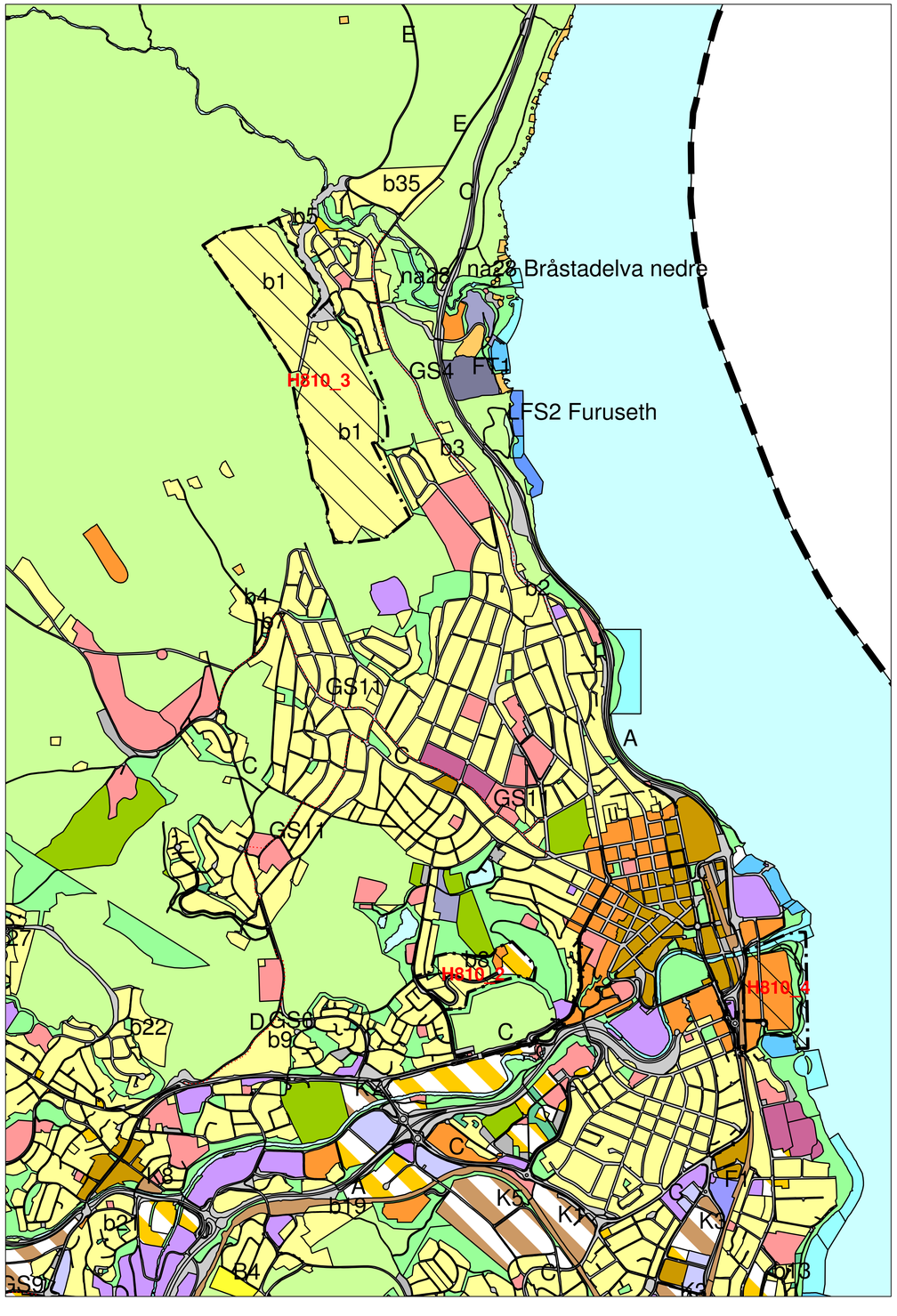
810_1 Kristianslund (Biri)
810_2 Hovdetoppen
810_3 Stensjordet
810_4 Huntonstranda
810_5 Hanssvea og Klundby (Biri)

N

UTSNITT BIRIOMRÅDET (M=1:10000)

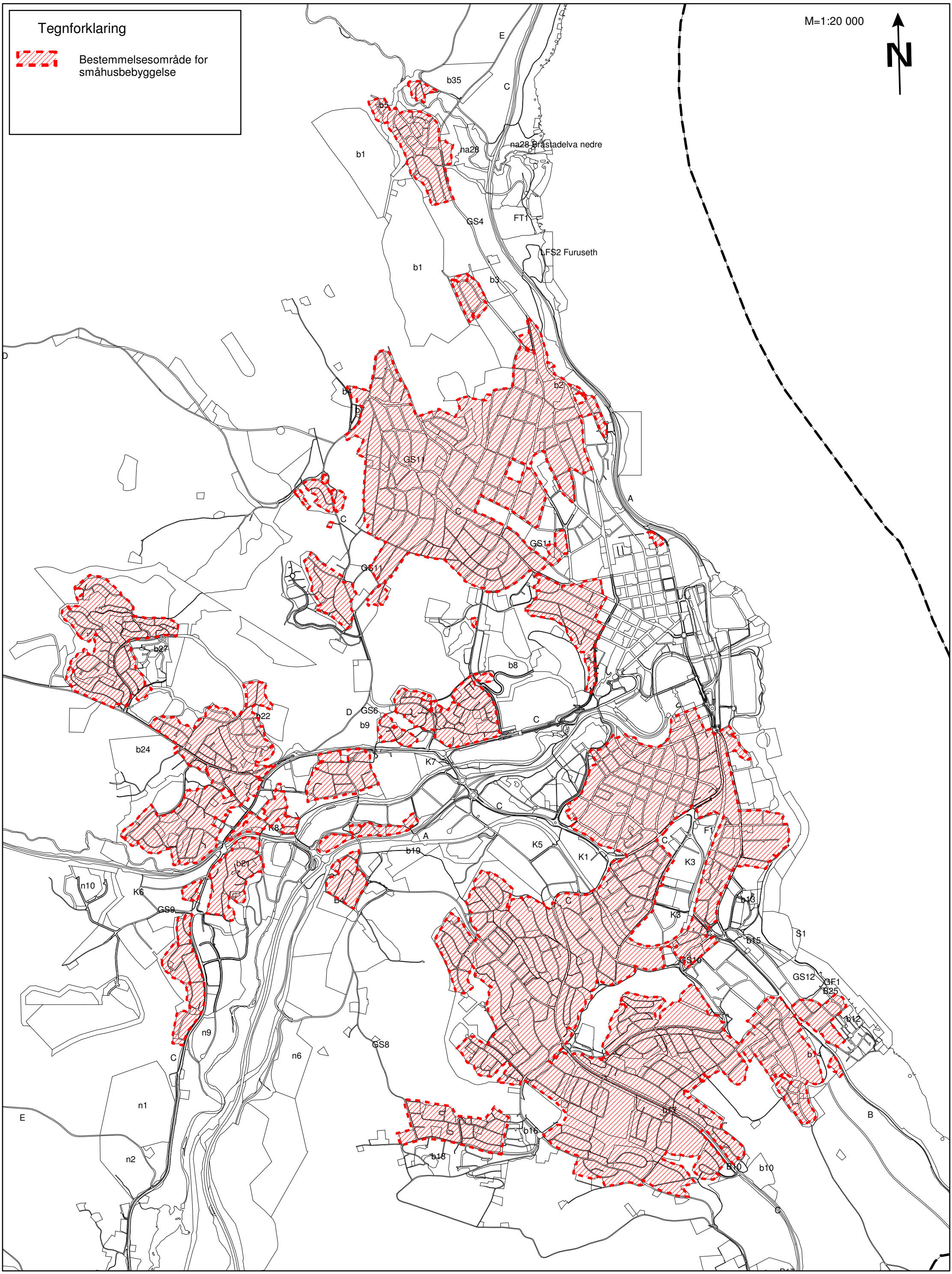


UTSNITT GJØVIK BY (M=1:10000)



Kommuneplanens arealdel 2020-2032

Tematisk kartutsnitt 7: Bestemmelsesområde 1: Småhusbebyggelse

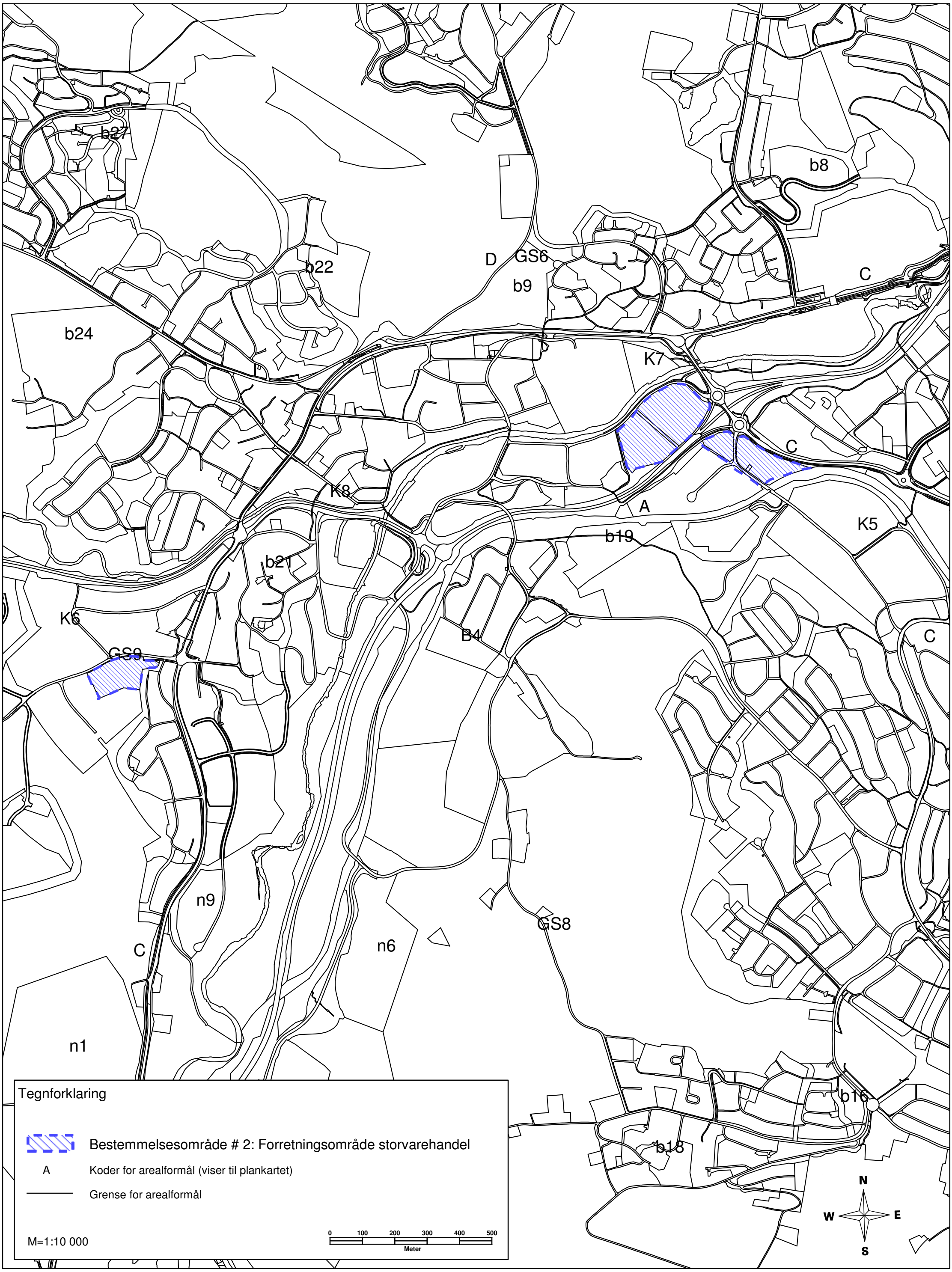


Kommuneplanens arealdel 2020-2032

Tematisk kartutsnitt 9: Bestemmelsesområde 2: Forretningsområder for storvarehandel

N

M=1:10 000



Kommuneplanens arealdel 2020-2032

Tematisk kartutsnitt 8: Bestemmelsesområde 3 og 4: Parkeringssoner og avvikssone for støy

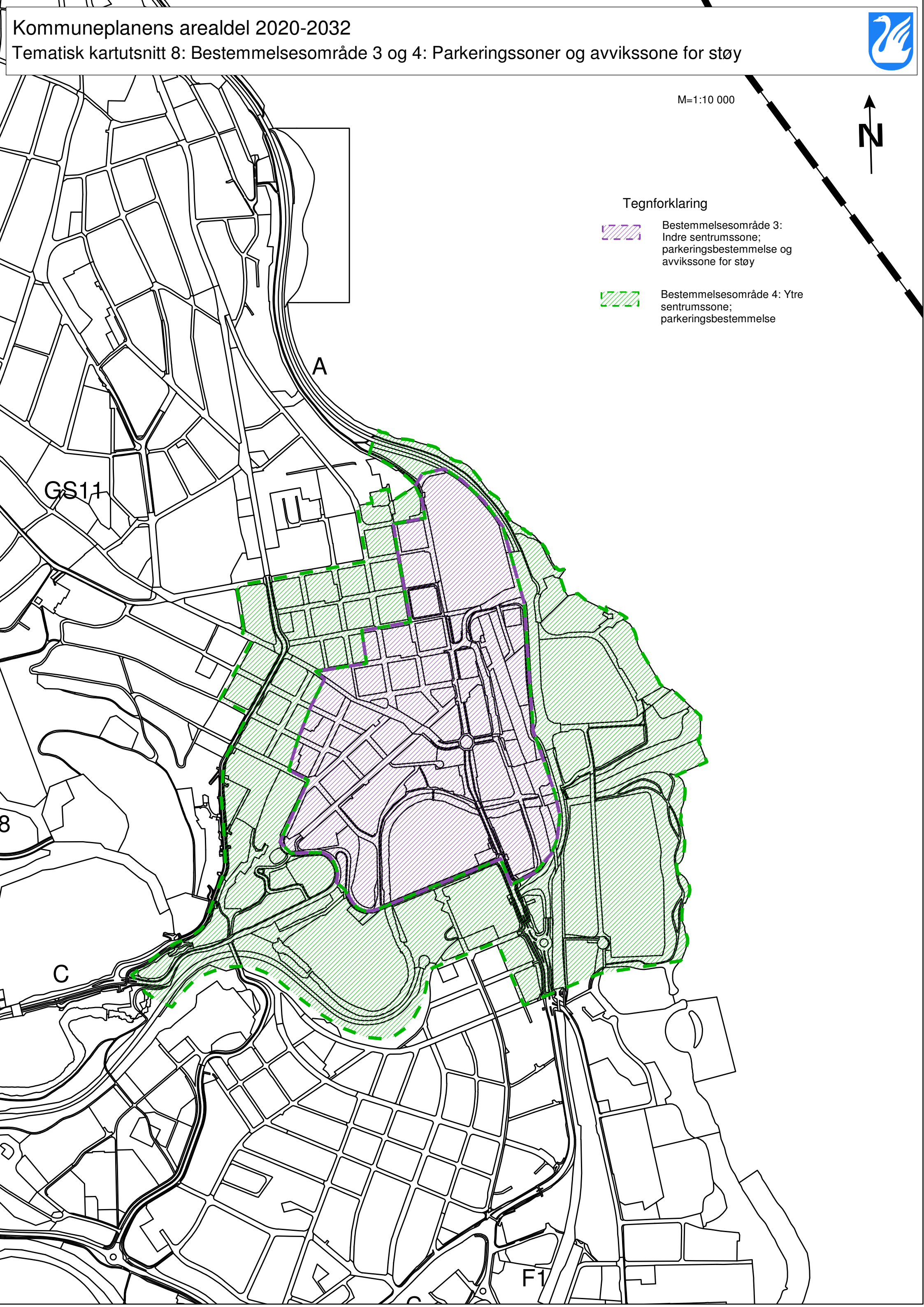
M=1:10 000

N

Tegnforklaring

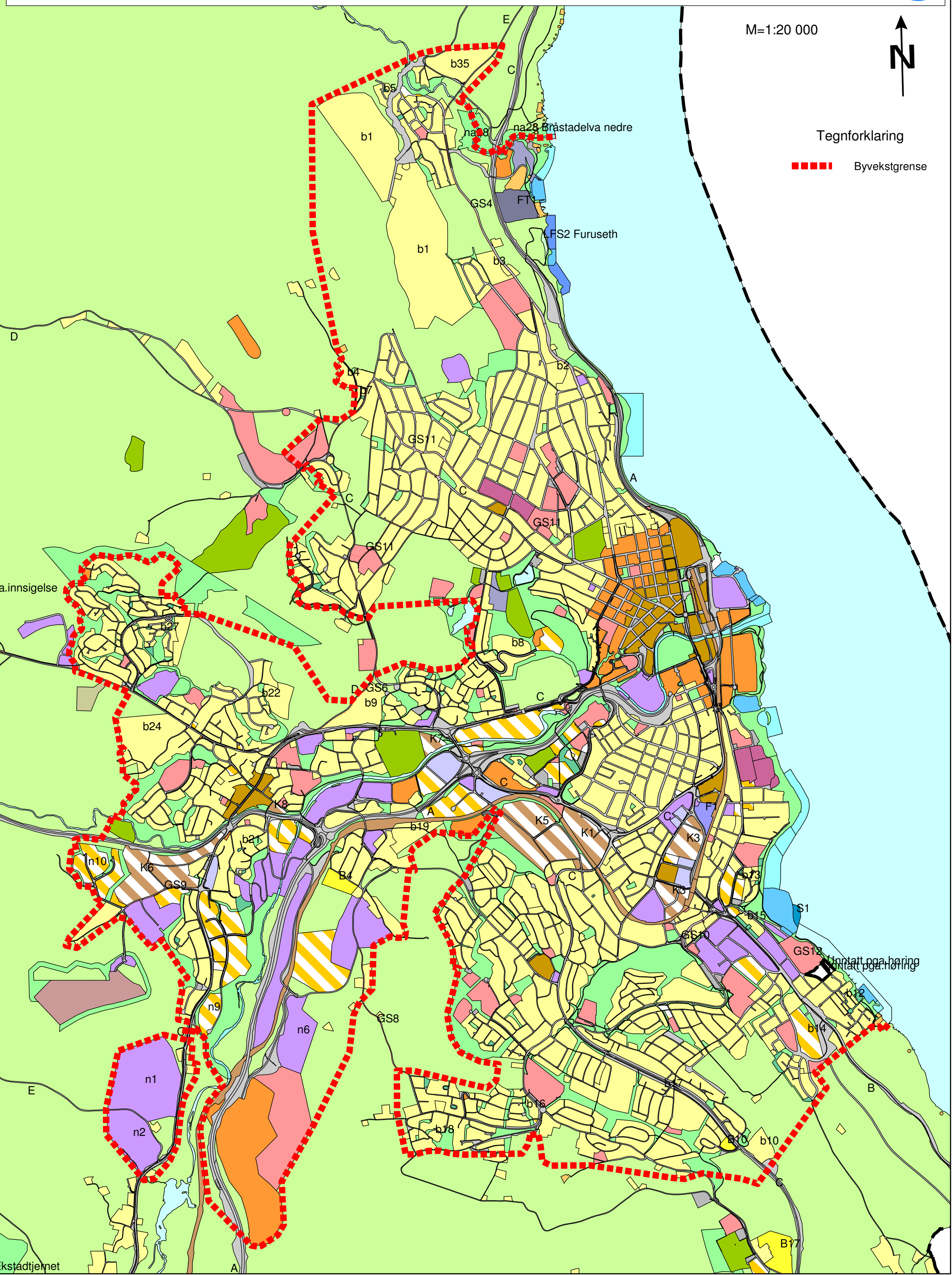
Bestemmelsesområde 3: Indre sentrumssone; parkeringsbestemmelse og avvikssone for støy

Bestemmelsesområde 4: Ytre sentrumssone; parkeringsbestemmelse



Kommuneplanens arealdel 2020-2032

Temakart 1: Byvekstgrense for Gjøvik by



Kommuneplanens arealdel 2020-2032

Temakart 2: Fremtidige veger og gang- og sykkelveger

M=1:50 000

N

Tegnforklaring

Framtidige veger og gang- og sykkelveger