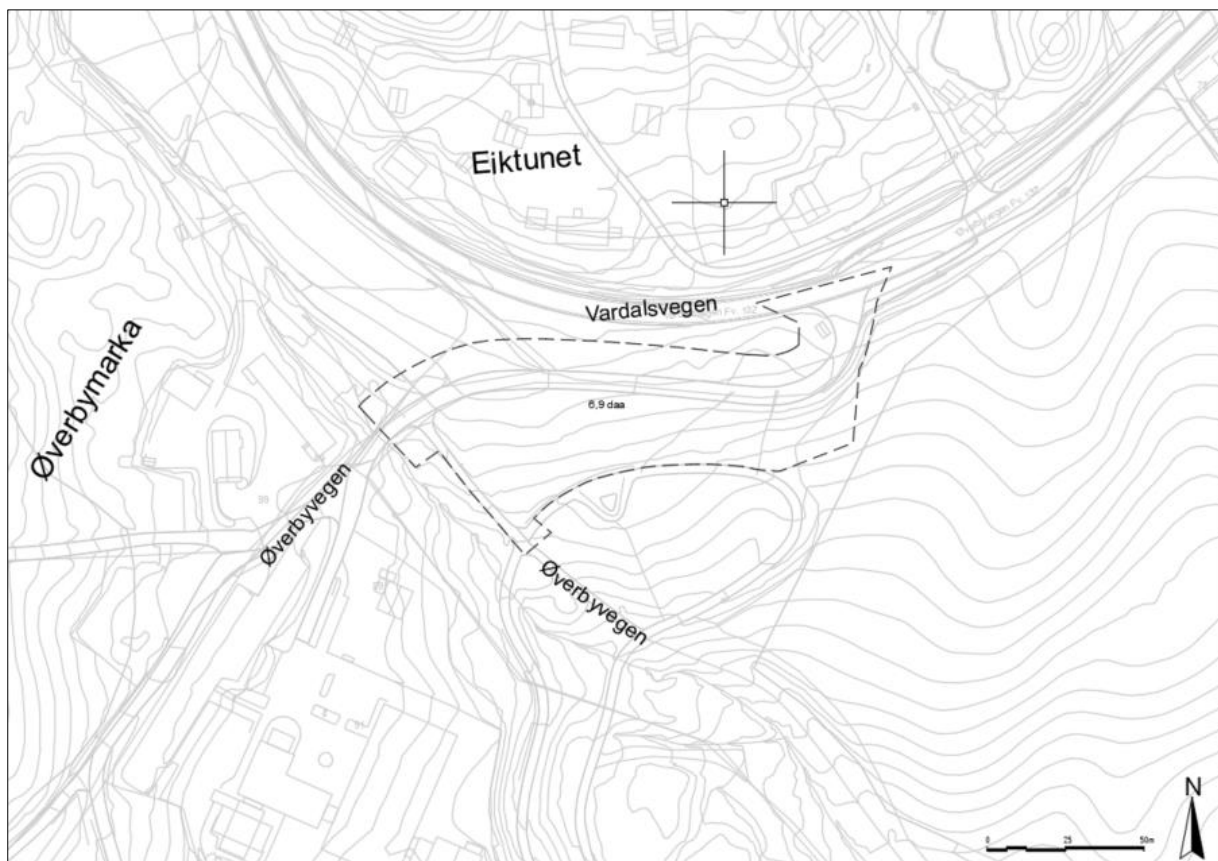


Varsel om oppstart av planarbeid - Øverby høydebasseng, Gjøvik kommune

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for Øverby Høydebasseng i Gjøvik kommune. Planen skal ikke inneholde konsekvensutredning, se vedlegg «Vurdering av behov for konsekvensutredning».

Planområdets foreløpige avgrensning fremgår av kartet under.



Figur 1 Planavgrensning

I tillegg varsles med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-14 og 12-8 oppstart av arbeid med å oppheve de deler av reguleringsplan for Deler av Øverbymarka, Knapphaugen, Torke skog og Berg mm som overlapper med den nye planen.

Planområdet ligger øst for Øverbymarka og sør for Eiktunet. Planområdet har adkomst via Vardalsvegen/Øverbyvegen. Det varslede planområdet er på ca. 6,9 daa og omfatter deler av gbnr. 73/8 og 73/1.

Forslagsstiller er Gjøvik kommune og COWI AS er plankonsulent.

Hensikten med planarbeidet er å erstatte eksisterende Øverby høydebasseng fra 1960, på gbnr. 73/1.

Tiltaket skal gjennomføres i forbindelse med Gjøvik kommunes handlingsplan for vann og avløp 2020-2031. Eksisterende høydebasseng skal erstattes, blant annet for å kunne øke mengden vann og forbedre leveringssikkerheten av drikkevann til innbyggerne. Det skal også etableres en pumpestasjon i høydebassenget for forsyning til Bergstoppen høydebasseng.

Høydebassenget skal bygges på en slik måte at det framstår arkitektonisk tiltalende. Tanken er at området rundt høydebassenget fortsatt skal benyttes som turvei, og at taket på høydebassenget kan brukes som utsiktspunkt.

Gjeldende plan er *Deler av Øverbymarka, Knapphaugen, Torke skog og Berg m.m.*, og den ble vedtatt den 27.06.1991. Berørte deler av plan er regulert til kjøreveg og turveg.

Del av området som i dag er regulert til turvei ønskes regulert til vannforsyningsanlegg/teknisk formål.

Trafikkforhold skal utredes som en del av planarbeidet slik at det kan legges til rette for blant annet ny adkomst og fortau langs deler av Øverbyvegen.

Det er avholdt oppstartsmøte med Gjøvik kommune. Kunngjøringen med alle varslingsdokumenter og oppstartsmøtereferat finner man på kommunens hjemmeside om *Planer til høring* www.gjovik.kommune.no/planer-til-horing/.

Det vil i løpet av varslingsperioden bli holdt medvirkningsmøte på Øverby kafeen (Øverbyvegen 93). Tidspunkt for møte er 5. januar, kl. 16.30-18.00.

Eventuelle spørsmål, innspill eller merknader til varsling av oppstart må rettes skriftlig til COWI AS v/ Katrine Haugesten per brev til postboks 123, 1601 Fredrikstad, eller på e-post til kahn@cowi.no. Frist for innsendelse er **20. januar 2023**. Vennligst merk henvendelse med forslagsstillers navn eller referansenummer A244694.

Med vennlig hilsen
for COWI AS



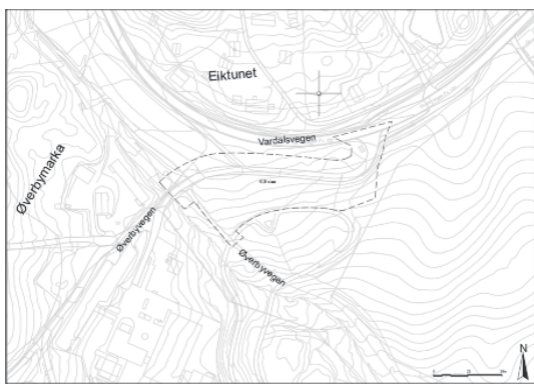
Katrine Haugsten

Vedlegg:

- > Planinitiativ
- > Vurdering av behov for konsekvensutredning
- > Oppstartsmøtereferat

Varsel om oppstart av planarbeid Detaljregulering for Øverby høydebasseng, Gjøvik kommune

Planområdets foreløpige planavgrensning fremgår av kartet under.



Planområdet ligger øst for Øverbymarka og sør for Eiktunet. Planområdet har adkomst via Vardalsvegen/Øverbyvegen. Det varslede planområdet er på ca. 6,9 daa og omfatter deler av gbnr. 73/8 og 73/1.

Forslagsstiller er Gjøvik kommune og COWI AS er plankonsulent.

Hensikten med planarbeidet er å erstatte eksisterende Øverby høydebasseng fra 1960, på gbnr. 73/1. Tiltaket skal gjennomføres i forbindelse med Gjøvik kommunes handlingsplan for vann og avløp 2020-2031.

Gjeldende plan er Deler av Øverbymarka, Knapphaugen, Torke skog og Berg m.m., og den ble vedtatt den 27.06.1991. Berørte deler av plan er regulert til kjøreveg og turveg.

Del av området som i dag er regulert til turvei ønskes regulert til vannforsyningsanlegg/ teknisk formål.

Trafikkforhold skal utredes som en del av planarbeidet slik at det kan legges til rette for bl.a. ny adkomst og fortau til planområdet.

Det er avholdt oppstartsmøte med Gjøvik kommune. Kunngjøringen med alle varslingsdokumenter og oppstartsmøtereferat finner man på kommunens hjemmeside om Planer til høring www.gjovik.kommune.no/planer-til-horing/.

Det vil i løpet av varslingsperioden bli holdt medvirkningsmøte på Øverby kafeen (Øverbyvegen 93). Tidspunkt for møte er **5. januar, kl. 16.30-18.00.**

Eventuelle spørsmål, innspill eller merknader til varslingsplan må rettes skriftlig til COWI AS v/ Katrine Haugesten per brev til postboks 123, 1601 Fredrikstad, eller på e-post til kahn@cowi.no. Frist for innsendelse er **20. januar 2023**. Vennligst merk henvendelse med forslagsstillers navn eller referansenummer **A244694**.

Navn #1	Navn #2	Gate/postboks	Poststed	Mail
Rune Wang		Øverbyvegen 106	2819 Gjøvik	
Marthe Flugstad		Øverbyvegen 77	2819 Gjøvik	
Helge Østberg		Øverbyvegen 77	2819 Gjøvik	
Ivar Nes		Ringsakervegen 1388	2390 Moelv	
Svein Erik Bjørbakk Steinsvoll		Øverbyvegen 75	2819 Gjøvik	
Kari Stine Eide		Øverbyvegen 75	2819 Gjøvik	
Gjøvik Frisbeeklubb	v/Linn Maria Wiig	Wergelands gate 3A	2821 Gjøvik	
Gjøvik Kommune		Postboks 630	2810 Gjøvik	postmottak@gjovik.kommune.no
Statsbygg		Postboks 232 Sentrum	0103 Oslo	postmottak@statsbygg.no
Statsforvalteren i Innlandet		Postboks 987	2626 Lillehammer	fminpost@fylkesmannen.no
Innlandet fylkeskommune		Postboks 4404 Bedriftsenteret	2325 Hamar	post@innlandetfylke.no
Statens vegvesen		Postboks 1010 Nordre Ål	2605 Lillehammer	firmapost-ost@vegvesen.no
Norges vassdrags- og energidirektorat, region Øst		Postboks 4223	2307 Hamar	ro@nve.no
Mattilsynet Avdeling Mjøsområdet		Postboks 383	2381 Brumunddal	postmottak@mattilsynet.no
Miljørettet helsevern iks		Studievegen 7	2815 Gjøvik	postmottak@ghmt.no
Elvia AS		Postboks 4100	2307 Hamar	firmapost@elvia.no
Mjøsmuseet AS		Postboks 13	2858 Kapp	post@mjosmuseet.no
Forum for natur og friluftsliv i Innlandet		Postboks 368	2602 Lillehammer	oppland@fnf-nett.no
Fortidsminneforeningen i Oppland	v/Kåre Hosar	Gjørtlevegen 2A	2618 Lillehammer	kare.hosar@maihaugen.no
Norges handikapforbund Gjøvik	v/Leif-Erik Engen			lerik-en@online.no
Gjøvik historielag		Postboks 1279	2806 Gjøvik	gjovik.historielag@gmail.com
Gjøvik Skiklubb	v/Børge Moen			borge.moen@temaas.no
DNT Gjøvik og Omegn				gjovik@dnt.no
Eiktunet	del av Mjøsmuseet			post@mjosmuseet.no