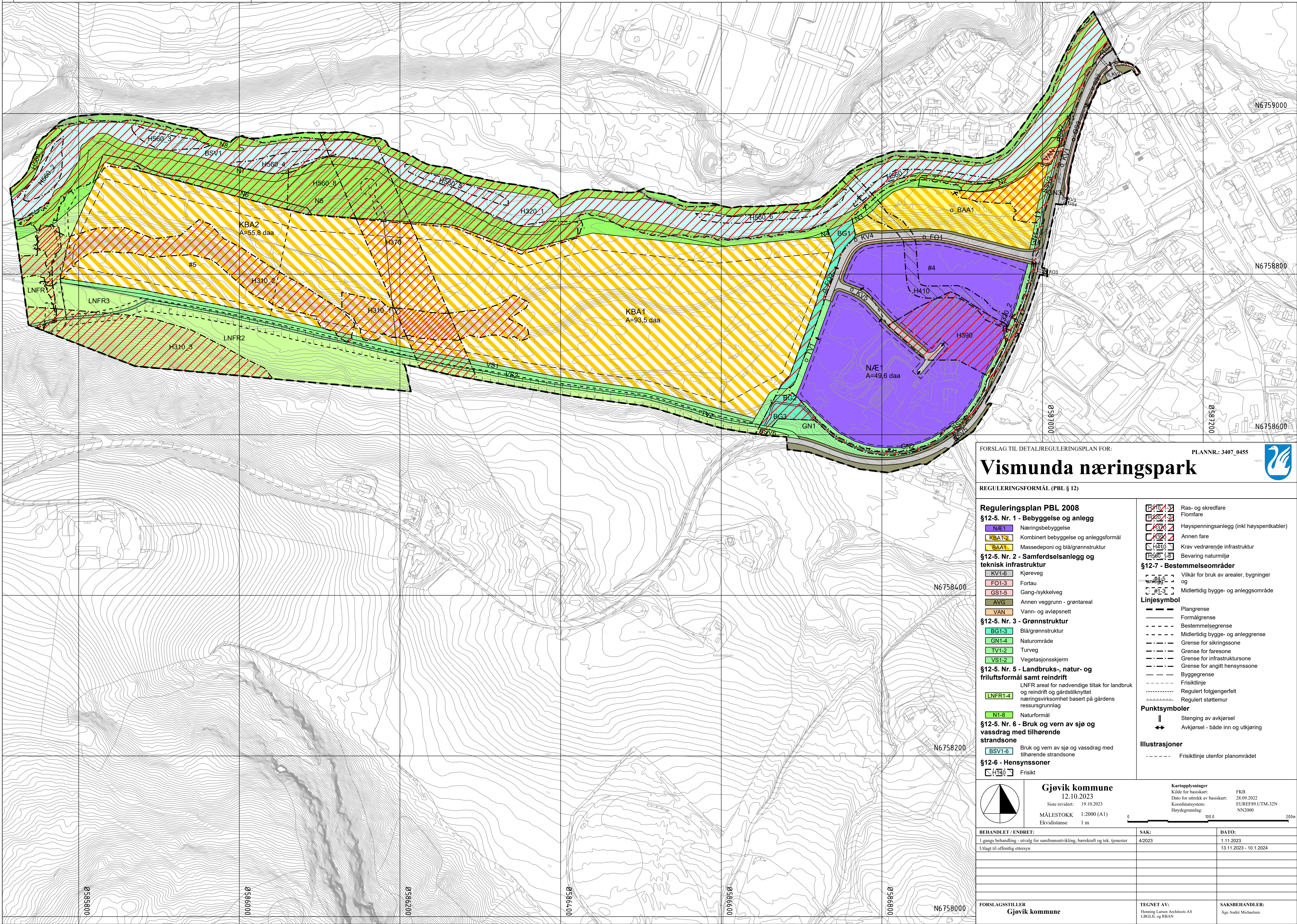




FORSLAG TIL DETALJREGULERINGSPLAN FOR:

PLANNR.: 3407_0455

REGULERINGSFORMÅL (PBL § 12)

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

N/E1

Næringsbebyggelse

KBA1-2

Kombinert bebyggelse og anleggsformål

BAA1

Massedeponi og blå/grønnstruktur

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

KV1-6

Kjøreveg

F01-3

Fortau

GS1-5

Gang-/sykkelveg

AVG

Annen veggrunn - grøntareal

VAN

Vann- og avløpsnett

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

BG1-3

Blå/grønnstruktur

GN1-4

Naturområde

TV1-2

Turveg

VS1-2

Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

LNFR1-4

LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

N1-8

Naturformål

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

BSV1-6

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

§12-6 - Hensynssoner

H140

Frisikt

H10-1-3

Ras- og skredfare

H20-1-2

Flomfare

H30-1

Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

H350

Annen fare

H410

Krav vedrørende infrastruktur

H50-1-3

Bevaring naturmiljø

§12-7 - Bestemmelseområder

Vilkår for bruk av arealer, bygninger og

#1-3

Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

—

Plangrense

—

Formålsgrense

- - - -

Bestemmelsegrense

- - - -

Midlertidig bygge- og anleggsgrense

- - - -

Grense for sikringszone

- - - -

Grense for faresone

- - - -

Grense for infrastruktursone

- - - -

Grense for angitt hensynssone

- - - -

Byggegrense

- - - -

Friskitlinje

.....

Regulert følgjengerfelt

.....

Regulert støttemur

Punktsymboler

||

Stenging av avkjørsel

↔

Avkjørsel - både inn og utkjøring

Illustrasjoner

- - - -

Friskitlinje utenfor planområdet

Gjøvik kommune

12.10.2023

Siste revidert: 19.10.2023

MALESTOKK 1:2000 (A1)

Ekvidistanse 1 m

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:

Dato for uttrekk av basiskart:

Koordinatsystem:

Høydegrunnlag:

FKB

28.09.2022

EUR89 UTM-32N

NN2000

0

100.0

200m

BEHANDLET / ENDRET:

SAK:

DATO:

1.gangs behandling - utvalg for samfunnsutvikling, bærekraft og tek. tjenester

4/2023

1.11.2023

Utlagt til offentlig ettersyn

13.11.2023 - 10.1.2024

FORSLAGSSTILLER

TEGNET AV:

SAKSBEHANDLER:

Gjøvik kommune

Hennig Lamm Architects AS
LBGLL og RBAN

Åge André Michaelsen