Emne: Underretning om vedtak – kommunal lånegaranti for Damsletta 27
Kopi: Kari Sollien <Kari.Sollien@gjovik.kommune.no>
Til: Rita Sandnes <rita@famne-arbeid.no>
Sendt: 01.09.2026 12:24:00
Fra: Jan Ove Moen </O=EXCHANGELABS/OU=EXCHANGE ADMINISTRATIVE GROUP (FYDIBOHF23SPDLT)/CN=RECIPIENTS/CN=4806B90F08B0478388BDAF7691B64A39-JAN OVE MOE>
Hei,

Viser til deres søknad sendt 24. juni om kommunal lånegaranti i forbindelse med kjøp av Damsletta 27.

Kommunestyret behandlet søknaden 27. august 2026 (sak 103/2026) og fattet følgende vedtak:

1. Kommunestyret innvilger kommunal lånegaranti til Famne Arbeid AS, org.nr. 959 923 086, for nytt serielån stort kr 9 000 000 til kjøp av eiendommen Damsletta 27, gnr. 49 bnr. 253i Gjøvik kommune.

2. Garantien stilles for kommunens forholdsmessige eierandel i Famne Arbeid AS. Garantiansvaret fordeles slik:

Kommune	Eierandel	Andel av hovedstol	10 % for renter og omkostninger	Maksimalt garantiansvar
Gjøvik	50 %	kr 4 500 000	kr 450 000	kr 4 950 000
Vestre Toten	25 %	kr 2 250 000	kr 225 000	kr 2 475 000
Østre Toten	25 %	kr 2 250 000	kr 225 000	kr 2 475 000
Sum	100 %	kr 9 000 000	kr 900 000	kr 9 900 000

3. Kommunens garantiansvar er begrenset til kommunens andel etter tabellen ovenfor. Garantien er ikke solidarisk.

4. Garantien stilles som selvskyldnerkausjon. Garantien gjelder for kommunens andel av lånets til enhver tid gjeldende hovedstol, med tillegg av 10 % av til enhver tid gjeldende hovedstol til dekning av eventuelle påløpte renter og omkostninger.

5. Garantiansvaret reduseres i takt med faktisk nedbetaling av lånet.

6. Garantien gjelder fra lånets utbetalingsdato og opphører når lånet er fullt innfridd, likevel senest 12 år etter utbetalingsdato. Dette tilsvarer lånets løpetid på 10 år med tillegg av inntil 2 år etter lånets forfall.

7. Det forutsettes at de øvrige eierkommunene fatter tilsvarende vedtak for sin andel av garantien.

8. Garantien er unntatt fra kravet om statlig godkjenning i kommuneloven § 14-19. Garantien er ikke gyldig dersom garantien er i strid med kommuneloven § 14-19 første ledd første punktum og garantiens mottaker forsto eller burde forstått dette.

9. Kommunedirektøren gis fullmakt til å ferdigstille og signere nødvendige garantidokumenter innenfor rammen av kommunestyrets vedtak. Før garantidokumentene signeres skal det foreligge bekreftelse på at långivers krav til garanti er i samsvar med kommunestyrets vedtak.

Vedtaket er med dette meddelt.

Garantien kan ferdigstilles når forutsetningen i punkt 7 er oppfylt og nødvendig dokumentasjon fra långiver foreligger. Vi ber derfor om at garantidokumentene oversendes Gjøvik kommune for gjennomgang når vedtakene fra de øvrige eierkommunene foreligger.

Vennlig hilsen

Jan Ove Moen
Økonomisjef

Økonomi stab
E-post: jan-ove.moen@gjovik.kommune.no
Telefon: 48 29 67 43
www.gjovik.kommune.no